



Fitxa d'habitatge

**Pis a Ibiza - Eivissa per 650.000 euros**

**Referència : IBI 090**

## Característiques bàsiques

Preu (Eur)	650.000
Superfície total	108.00 m <sup>2</sup>
Hab.Dobles	3
Hab.Simples	0
Banys	2
Lavabos	0
Construcció	
Cert.Energètica	

## Característiques interior

Cuina	No
Menjador	No
Armaris	Si
Mobles	No
Rentador	Si
Calefacció	No
Aire acondicionat	Si
Carpinteria interior	No
Vidre doble	Si

## Característiques exterior

Traster	No
Terraça	Si
Balcó	No
Jardí	Si
Piscina	Si
Garatge	Si
Carpinteria exterior	Si
Ascensor	Si

## Descripció

Descobreix la teva llar de somni al cor d'Ibiza!

Presentem un magnífic pis situat al vibrant centre de la ciutat, on la vida urbana es troba amb l'exclusivitat i el confort. A només 10 minuts a peu, podràs gaudir de l'animat barri de La Marina, el prestigiós port esportiu Ibiza Magna, i l'encantador passeig Vara de Rey. A més, la platja de Figueretes, amb el seu passeig recentment renovat, també es troba a poca distància.

Característiques de l'Edifici:

Aquest edifici singular, amb una façana única, alberga únicament 14 habitatges, creant una comunitat petita, selecta i plena d'estil. Ideal per a aquells que desitgen experimentar Ibiza en tota la seva plenitud i sense problemes d'aparcament.

Innovació i Confort:

L'edifici està dissenyat amb un enfocament en la mobilitat sostenible i compta amb les tecnologies més avançades en confort, funcionalitat i seguretat. Aquest exclusiu residencial és l'únic al centre d'Ibiza que ofereix piscina i aparcament, amb dues places per habitatge (no incloses en el preu).

Detalls de l'Habitatge:

El pis està equipat amb calefacció radiant, climatització mitjançant bomba de calor i una excel·lent aïllament acústic. A més, pots tenir una caixa per emmagatzemar i 2 places d'aparcament per a la teva comoditat (no incloses en el preu).

No Perdis Aquesta Oportunitat!

Aquesta és la teva oportunitat per viure en un entorn on el disseny i l'exclusivitat es combinen a la perfecció.

Contacta amb nosaltres avui mateix i descobreix la teva nova llar a Ibiza!

Solicita més informació, plànols, memòria de qualitats completa, etc.

"Habitatge 5 (4t B)  
SUPERFÍCIE (m2 ÚTILS): 108,79 m2  
habitatge - 98,53 m2  
terraça - 10,26 m2.

