



Ficha de vivienda

Piso en Ibiza - Eivissa por 650.000 euros

Referencia : IBI 090

## Características básicas

Precio (Eur)	650.000
Superficie total	108.00 m <sup>2</sup>
Hab.Dobles	3
Hab.Simples	0
Baños	2
Aseos	0
Construcción	2024
Cert.Energética	

## Características interior

Cocina	No
Comedor	No
Armarios	Si
Muebles	No
Lavadero	Si
Calefacción	No
Aire acondicionado	Si
Carpintería interior	No
Cristal doble	Si

## Características exterior

Trastero	No
Terraza	Si
Balcón	No
Jardín	Si
Piscina	Si
Garaje	Si
Carpintería exterior	Si
Ascensor	Si

## Descripción

¡Descubre Tu Hogar de Ensueño en el Corazón de Ibiza!

Presentamos un magnífico piso situado en el vibrante centro de la ciudad, donde la vida urbana se encuentra con la exclusividad y el confort. A solo 10 minutos a pie, podrás disfrutar del animado barrio de La Marina, el prestigioso puerto deportivo Ibiza Magna, y el encantador paseo Vara de Rey. Además, la playa de Figueretas, con su paseo recién renovado, también se encuentra a poca distancia.

**Características del Edificio:**

Este edificio singular, con una fachada única, alberga únicamente 14 viviendas, creando una comunidad pequeña, selecta y llena de estilo. Ideal para aquellos que desean experimentar Ibiza en toda su plenitud y sin problemas de aparcamiento.

**Innovación y Confort:**

El edificio está diseñado con un enfoque en la movilidad sostenible y cuenta con las tecnologías más avanzadas en confort, funcionalidad y seguridad. Este exclusivo residencial es el único en el centro de Ibiza que ofrece piscina y parking, con dos plazas por vivienda (no incluidas en el precio).

**Detalles de la Vivienda:**

El piso está equipado con suelo radiante, climatización mediante bomba de calor y un excelente aislamiento acústico. Además, puedes tener un trastero y 2 plazas de parking para tu comodidad (no incluidas en el precio).

¡No Pierdas Esta Oportunidad!

Esta es tu oportunidad para vivir en un entorno donde el diseño y la exclusividad se combinan a la perfección.

¡Contacta con nosotros hoy mismo y descubre tu nuevo hogar en Ibiza!

Solicita más información, planos, memoria de calidades completa, etc.

"Vivienda 5 (4ºB)

SUPERFICIE (m2 ÚTILES): 108,79 m2

vivienda - 98,53 m2

terraza - 10,26 m2.

