



Fitxa d'habitatge

**Solar a Sant Joan per 210.000 euros**

**Referència : 002895**

## Característiques bàsiques

Preu (Eur)	210.000
Superfície total	28500.00 m <sup>2</sup>
Hab.Dobles	0
Hab.Simples	0
Bany	0
Lavabos	0
Construcció	
Cert.Energètica	

## Característiques interior

Cuina	No
Menjador	No
Armaris	No
Mobles	No
Rentador	No
Calefacció	No
Aire acondicionat	No
Carpinteria interior	No
Vidre doble	No

## Característiques exterior

Traster	No
Terraça	No
Balcó	No
Jardí	No
Piscina	No
Garatge	No
Carpinteria exterior	No
Ascensor	No

## Descripció

Aquest espectacular terreny de 28.500 m<sup>2</sup> està situat en el encantador municipi de Sant Joan, una zona privilegiada pel seu entorn natural i la seva proximitat a les millors platges de Mallorca. Aquest solar ofereix una oportunitat excepcional tant per a aquells que busquen construir la seva vivenda ideal com per a inversors que valoren una propietat amb un alt potencial de revalorització.

Una de les seves principals avantatges és que compta amb llicència en vigor, la qual cosa elimina les llargues esperes i els complexos tràmits administratius, permetent al comprador començar el projecte de construcció de manera immediata.

Envoltat de naturalesa i amb fàcil accés a les principals vies de comunicació, aquest terreny combina tranquil·litat i comoditat, ja que es troba a pocs minuts de les platges i les principals zones turístiques de l'illa. Sigui per gaudir d'un retir personal o com una sòlida inversió de futur.

No deixis passar aquesta oportunitat única d'adquirir un terreny amb llicència en una ubicació immillorable i amb un gran potencial de revalorització en els pròxims anys.

