



Fitxa d'habitatge

**Pis a Andratx per 395.000 euros**

Referència : 002892

## Característiques bàsiques

Preu (Eur)	395.000
Superfície total	110.00 m <sup>2</sup>
Hab.Dobles	2
Hab.Simples	0
Bany	2
Lavabos	0
Construcció	
Cert.Energètica	D

## Descripció

Es ven baix planta molt assolellada en residencial a Andratx amb una superfície de 110 m<sup>2</sup> i 35 m<sup>2</sup> amb terrassa a cada costat de l'habitatge. Disposa de 2 dormitoris dobles amb armari encastats i forrats a l'interior, 2 banys complets (1 en suite), sala d'estar àmplia de 40 metres amb sortida a terrassa d'uns 20 metres i vistes obertes a la muntanya i zona verda, cuina moblada i equipada amb electrodomèstics i sortida a terrassa de 15 metres, distribuïdor, rebedor amb armari encastat. Té zona comunitària amb piscina, zona infantil i jardins. Inclou plaça d'aparcament coberta amb accés des de l'ascensor a la mateixa finca.

Zona molt tranquil·la, davant de zona verda, ajuntament i serveis amb supermercat, fàcil aparcament.

Qualitats: fusteria exterior d'alumini amb climalit i persianes mallorquines de fusta, fusteria interior de fusta lacada en blanc, terres de marbre i de terrassos a l'exterior, bomba fred/calor a la sala d'estar i dormitori, armari encastats i forrats a l'interior, termo elèctric.

Més a [www.durendesa.com](http://www.durendesa.com)

## Característiques interior

Cuina	Si
Menjador	Si
Armaris	Si
Mobles	No
Rentador	Si
Calefacció	Si
Aire acondicionat	Si
Carpinteria interior	Si
Vidre doble	Si

## Característiques exterior

Traster	No
Terraça	Si
Balcó	No
Jardí	Si
Piscina	Si
Garatge	Si
Carpinteria exterior	Si
Ascensor	Si

