



Fitxa d'habitatge

*Xalet a Palma de Mallorca per 1.150.000 euros*

*Referència : 002887*

## Característiques bàsiques

Preu (Eur)	1.150.000
Superfície total	286.00 m <sup>2</sup>
Hab.Dobles	3
Hab.Simples	0
Bany	2
Lavabos	0
Construcció	
Cert.Energètica	F

## Descripció

Us presentem una impressionant vila recentment reformada, situada a la prestigiosa zona de Cala Major, a només 100 metres de la platja i amb una ubicació envejable a prop de la ciutat de Palma. Aquesta propietat ofereix unes vistes panoràmiques al mar que us permetran gaudir de l'autèntic estil de vida mediterrani.

Amb 160 m<sup>2</sup> d'espais cuidadosament distribuïts, aquesta vila compta amb 3 amplis dormitoris dobles, 2 banys complets. Cada detall ha estat pensat per oferir el màxim confort, des de l'aire condicionat fins als armaris encastats i una cuina totalment equipada amb els millors acabats. Aquí trobareu tot el necessari per a una vida moderna i luxosa.

Un dels majors atractius d'aquesta propietat és la seva impressionant terrassa de 101 m<sup>2</sup> i un solàrium de 100 m<sup>2</sup>, tots dos amb vistes al mar. Aquests espais exteriors són perfectes per relaxar-se i gaudir del meravellós clima assolellat de Mallorca.

Situada en un entorn que combina el millor d'un barri residencial i turístic, aquesta vila ofereix la tranquil·litat de Cala Major juntament amb la proximitat al vibrant centre de Palma. És l'opció ideal per als qui busquen una vida de comoditat i exclusivitat.

No deixeu passar aquesta oportunitat única d'adquirir una propietat en una de les zones més desitjades de Mallorca. Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui mateix per obtenir més informació i organitzar una visita. Aquesta vila de somni us està esperant!

## Característiques interior

Cuina	Si
Menjador	Si
Armaris	Si
Mobles	No
Rentador	No
Calefacció	No
Aire acondicionat	Si
Carpinteria interior	Si
Vidre doble	Si

## Característiques exterior

Traster	No
Terraça	Si
Balcó	No
Jardí	No
Piscina	No
Garatge	Si
Carpinteria exterior	Si
Ascensor	No

