



Ficha de vivienda

Chalet unifamiliar en Binissalem por 3.995.000 euros

Referencia : 002883

Características básicas

Precio (Eur)	3.995.000
Superficie total	475.00 m ²
Hab.Dobles	4
Hab.Simples	1
Baños	4
Aseos	1
Construcción	2024
Cert.Energética	

Características interior

Cocina	Si
Comedor	Si
Armarios	Si
Muebles	Si
Lavadero	Si
Calefacción	Si
Aire acondicionado	Si
Carpintería interior	Si
Cristal doble	Si

Características exterior

Trastero	No
Terraza	Si
Balcón	No
Jardín	Si
Piscina	Si
Garaje	Si
Carpintería exterior	Si
Ascensor	No

Descripción

¡Oportunidad única para los amantes del vino!

Esta magnífica finca en construcción se encuentra a solo 5 minutos en coche de Binissalem y a unos 20 minutos de Palma, en la región vinícola más prestigiosa de Mallorca.

Gracias a su excelente ubicación, la propiedad ofrece privacidad y vistas panorámicas de la Sierra de Tramuntana y sus encantadores viñedos.

La impresionante casa cuenta con un amplio recibidor con bodega, un luminoso salón con techos altos y vigas a la vista, una cocina completamente equipada con isla, un aseo de invitados y cuatro amplios dormitorios, todos con baño en suite y armarios empotrados.

Desde los grandes ventanales de cada habitación se accede directamente al exterior, donde se puede disfrutar de la magnífica piscina de agua salada de y de las diversas terrazas, algunas cubiertas, orientadas en diferentes direcciones para aprovechar al máximo el sol.

El conjunto, rodeado por un tradicional muro de piedra y con vistas a los viñedos, crea un ambiente cálido y acogedor.

La parcela dispone de pozo propio, depósitos de agua, instalación aerotérmica, placas solares, control domótico, suministro eléctrico, sistema de limpieza automática de piscina y sistema de alarma.

¡No dejes pasar esta oportunidad excepcional!

