



Ficha de vivienda

**Casa en Felanitx por 3.995.000 euros**

**Referencia : 002877**

## Características básicas

Precio (Eur)	3.995.000
Superficie total	383.26 m <sup>2</sup>
Hab.Dobles	7
Hab.Simple	0
Baños	4
Aseos	0
Construcción	1979
Cert.Energética	E

## Descripción

En venta esta exclusiva casa unifamiliar con vistas panorámicas al mar en primera línea de Portocolom y acceso directo al mar. Situada en un lugar privilegiado, rodeada de mar y en zona muy tranquila, tenemos esta propiedad en un terreno de 1.360 metros con vivienda en dos plantas y altillo. La casa tiene unos 400 metros de superficie de vivienda, que incluye varias terrazas, zona de garaje para dos coches y se puede hacer piscina. Distribuida en planta baja con garaje de 176m. y planta piso de 153m. más porches. Cuenta con 7 dormitorios, 4 baños, dos cocinas, sala comedor con con altillo de 21 metros y salida a terraza con vistas panorámicas en primera línea. Bien conservada de origen de 1979, para ser reformada a gusto de quien la compre.

Calidades: suelos de gres, carpintería interior e exterior de madera con persianas mallorquinas, vigas vista con techo en perfectas condiciones, armarios empotrados, calefacción por radiadores de gasoil.

[www.durendesa.com](http://www.durendesa.com)

## Características interior

Cocina	Si
Comedor	Si
Armarios	Si
Muebles	No
Lavadero	Si
Calefacción	Si
Aire acondicionado	No
Carpintería interior	Si
Cristal doble	No

## Características exterior

Trastero	No
Terraza	Si
Balcón	No
Jardín	Si
Piscina	Si
Garaje	Si
Carpintería exterior	Si
Ascensor	No

