

Fitxa d'habitatge

**Xalet adosat a Marratxí per 414.000 euros**

**Referència : 002869**

### Característiques bàsiques

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Preu (Eur)       | 414.000     |
| Superfície total | 13459.00 m² |
| Hab.Dobles       | 3           |
| Hab.Simples      | 0           |
| Bany             | 2           |
| Lavabos          | 0           |
| Construcció      |             |
| Cert.Energètica  | E           |

### Característiques interior

|                      |    |
|----------------------|----|
| Cuina                | Si |
| Menjador             | Si |
| Armaris              | Si |
| Mobles               | No |
| Rentador             | Si |
| Calefacció           | Si |
| Aire acondicionat    | Si |
| Carpinteria interior | Si |
| Vidre doble          | Si |

### Característiques exterior

|                      |    |
|----------------------|----|
| Traster              | No |
| Terraça              | Si |
| Balcó                | No |
| Jardí                | No |
| Piscina              | Si |
| Garatge              | Si |
| Carpinteria exterior | Si |
| Ascensor             | No |

### Descripció

Pòrtol, tranquil·litat en estat pur. En aquest meravellós enclavament venem aquest xalet adosat de dues plantes més golf de somni. 140?m² d'habitatge més 25 de terrassa són el que té aquesta propietat amb tres habitacions dobles (una en planta baixa), dos banys complets, cuina moblada i equipada, galeria, gran saló menjador, golf d'uns 20?m², terrassa amb piscina (aigua salada) de 25?m². Garatge exterior. L'habitatge ha estat reformada recentment. Calefacció i aigua calenta per AEROTÈRMIA, aire condicionat fred i calor, armari de paret, finestres de PVC imitació fusta amb mosquitera i cortina, portes massisses, leds, sòls de gres i semi-moblat.

