



Ficha de vivienda

Ático en Alcúdia por 379.900 euros

Referencia : 002847

Características básicas

Precio (Eur)	379.900
Superficie total	65.00 m ²
Hab.Dobles	2
Hab.Simples	0
Baños	1
Aseos	1
Construcción	1985
Cert.Energética	E

Características interior

Cocina	Si
Comedor	Si
Armarios	Si
Muebles	Si
Lavadero	No
Calefacción	No
Aire acondicionado	Si
Carpintería interior	Si
Cristal doble	Si

Características exterior

Trastero	No
Terraza	Si
Balcón	Si
Jardín	Si
Piscina	Si
Garaje	No
Carpintería exterior	Si
Ascensor	Si

Descripción

Vivir frente al mar es un sueño hecho realidad con este espectacular apartamento en primera línea de playa. A solo 400 metros del Club Náutico, en una zona vibrante con restaurantes, comercios y opciones de ocio, esta vivienda ofrece una experiencia costera incomparable.

El apartamento cuenta con 2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, un baño completo y un aseo. La cocina está completamente amueblada y equipada, ideal para disfrutar de la gastronomía local. El salón-comedor, luminoso y acogedor, se abre a una terraza (porche) de 6,5 m² con impresionantes vistas al mar, orientada al sureste, perfecta para disfrutar de amaneceres y brisas marinas. Además, la propiedad incluye una terraza-solarium de 18 m², un espacio perfecto para tomar el sol y relajarse mientras se disfruta del sonido de las olas.

El complejo residencial ofrece piscinas, jardines y espacio de aparcamiento comunitario, garantizando comodidad y disfrute en cada momento.

CALIDADES: Suelos de gres, elegantes molduras en techos, puertas de madera, portero automático, cierres y persianas mallorquinas de aluminio imitación madera, aire acondicionado y mucho más. La finca dispone de ascensor.

ALCÚDIA es famosa por sus playas de arena dorada y aguas cristalinas, así como por su rica historia y cultura. La impresionante muralla medieval, el yacimiento arqueológico de la ciudad romana de Pollentia del siglo I a.C., su puerto deportivo, comercial y de pescadores, el campo de golf, el centro de ciclismo, y la proximidad al Parque Natural de La Albufera hacen de Alcúdia un lugar verdaderamente único. Su oferta gastronómica y de ocio es extensa y diversa, y su belleza natural enamora a todos los que la visitan.

