



Fitxa d'habitatge

Àtic a Alcúdia per 379.900 euros

Referència : 002847

Característiques bàsiques

Preu (Eur)	379.900
Superfície total	65.00 m ²
Hab.Dobles	2
Hab.Simples	0
Banyes	1
Lavabos	1
Construcció	
Cert.Energètica	E

Característiques interior

Cuina	Si
Menjador	Si
Armaris	Si
Mobles	Si
Rentador	No
Calefacció	No
Aire acondicionat	Si
Carpinteria interior	Si
Vidre doble	Si

Característiques exterior

Traster	No
Terraça	Si
Balcó	Si
Jardí	Si
Piscina	Si
Garatge	No
Carpinteria exterior	Si
Ascensor	Si

Descripció

Viure davant del mar és un somni fet realitat amb aquest espectacular apartament en primera línia de platja. A només 400 metres del Club Nàutic, en una zona vibrant amb restaurants, comerços i opcions d'oci, aquesta vivenda ofereix una experiència costanera incomparable.

L'apartament compta amb 2 dormitoris dobles àmplies amb armaris encastats, un bany complet i un lavabo. La cuina està completament moblada i equipada, ideal per gaudir de la gastronomia local. El saló-menjador, lluminós i acollidor, s'obre a una terrassa (porxo) de 6,5 m² amb impressionants vistes al mar, orientada a llevant, perfecta per gaudir de sortides de sol i brises marines. A més, la propietat inclou una terrassa-solarium de 18 m², un espai perfecte per prendre el sol i relaxar-se mentre es gaudeix del so de les ones.

El complex residencial ofereix piscines, jardins i espai d'aparcament comunitari, garantint comoditat i gaudi en cada moment.

QUALITATS: Terres de gres, elegants motllures en sostres, portes de fusta, porter automàtic, tancaments i persianes mallorquines d'alumini imitació fusta, aire condicionat i molt més. La finca disposa d'ascensor.

ALCÚDIA és famosa per les seves platges de sorra daurada i aigües cristal·lines, així com per la seva rica història i cultura. La impressionant muralla medieval, l'assentament arqueològic de la ciutat romana de Pollentia del segle I a.C., el seu port esportiu, comercial i de pescadors, el camp de golf, el centre de ciclisme, i la proximitat al Parc Natural de La Albufera fan d'Alcúdia un lloc veritablement únic. La seva oferta gastronòmica i d'oci és extensa i diversa, i la seva bellesa natural enamora a tots els qui la visiten.

