



Ficha de vivienda

**Casa en Llucmajor por 848.000 euros**

**Referencia : 002864**

### Características básicas

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Precio (Eur)     | 848.000               |
| Superficie total | 353.00 m <sup>2</sup> |
| Hab.Dobles       | 5                     |
| Hab.Simples      | 0                     |
| Baños            | 4                     |
| Aseos            | 0                     |
| Construcción     | 1971                  |
| Cert.Energética  | E                     |

### Características interior

|                      |    |
|----------------------|----|
| Cocina               | Si |
| Comedor              | Si |
| Armarios             | Si |
| Muebles              | No |
| Lavadero             | Si |
| Calefacción          | No |
| Aire acondicionado   | Si |
| Carpintería interior | Si |
| Cristal doble        | Si |

### Características exterior

|                      |    |
|----------------------|----|
| Trastero             | No |
| Terraza              | Si |
| Balcón               | No |
| Jardín               | Si |
| Piscina              | Si |
| Garaje               | No |
| Carpintería exterior | Si |
| Ascensor             | No |

### Descripción

Maravillosas vistas al mar y a la bahía de Palma. Este chalet unifamiliar se encuentra a unos 150 m del mar en una urbanización, es Tolleric, en la costa sur de la isla. Dividido en dos viviendas con un total de unos 300?m2 construidos, una arriba y otra en planta baja, más casita de unos 50?m2. Consta de 5 dormitorios dobles, 4 baños, dos cocinas, lavadero, salones (uno con chimenea), terrazas y solarium. Desde el primer piso y solarium tiene unos atardeceres espectaculares. Vivienda decorada al estilo inglés, la planta baja está para modernizar. Cuidado jardín, barbacoa, piscina de madera, hay licencia para hacer una de obra; todo en solar de 600?m2. Consta de TODA la documentación urbanística en regla. Zona tranquila, supermercado, parque infantil, centro médico, hospital. Parada de bus a 50?m. 10 minutos del Aeropuerto.

